

Tariffario di riferimento per la CERTIFICAZIONE GBC Historic Building®

Per il restauro e la riqualificazione degli edifici storici

Rev0 - 03/02/2016

Premessa

Il tariffario qui consegnato costituisce il riferimento di base per la predisposizione delle offerte tariffarie per i singoli specifici progetti. Presupposto della tariffazione di riferimento è l'applicabilità del protocollo GBC Historic Building®.

L'area di riferimento per il tariffario

L'Area della Superficie Lorda (ASL) fa riferimento alla definizione di Gross Floor Area secondo la norma ASHRAE (<http://www.leeduser.com/glossary/term/5599>), e coincide con l'area di riferimento per LEED 2009 Italia NC: è la somma delle aree delle superfici degli spazi all'interno dell'edificio, includendo cantine, piani finiti intermedi/sopraelevati, soppalchi e attici con un'altezza interna libera minima di 2,2 metri. Le aree delle superfici vanno calcolate al lordo considerando le dimensioni prese nella parte esterna delle pareti o della linea centrale dei muri che separano gli edifici. Sono esclusi gli spazi coperti aperti, privi di pareti o chiusure verticali come i passaggi esterni coperti, portici, terrazze o rampe, sporgenze delle coperture e simili. Sono esclusi condotti di aerazione, scavi in trincea per canalizzazioni/tubazioni, camini e ciminiere, esterne alla sagoma dell'edificio ovvero delle pareti esterne.

Le aree di tutte le superfici destinate a parcheggi (sia sotterranei, che fuori terra) vanno escluse dai calcoli per la determinazione delle quote di certificazione. Altri spazi, come i vani tecnici, e le aree comuni e destinate alla circolazione delle persone interne alla sagoma dell'edificio, devono essere conteggiati.

La ASL va arrotondata per difetto al m² più prossimo.

Registrazione

Soci GBC Italia	Non Soci GBC Italia
€ 800	€ 900

tariffe IVA esclusa

Certificazione

Superficie progetto	Soci GBC Italia	Non soci GBC Italia
ASL ≤ 1000 m ²	€ 5700	€ 6270
ASL > 1000 m ²	€ 5700 + € 0,51 ogni m ² eccedente i 1000 m ²	€ 6270 + € 0,56 ogni m ² eccedente i 1000 m ²

tariffe IVA esclusa

A queste tariffe si aggiungono, ove richieste, le tariffe seguenti per servizi aggiuntivi/opzionali:

Opzionali	Soci GBC Italia	Non soci GBC Italia
PIC (Pareri di Interpretazione dei Crediti) a credito	€ 200	€ 300
Appelli (per appellare il giudizio su un prerequisito/credito)	€ 600	€ 800
Crediti aggiuntivi	€ 400	€ 600
Giornate di verifica aggiuntive alle minime previste dal regolamento e dalle procedure a corredo applicabili, determinate ed accettate dal Richiedente	€ 1000	€ 1200

tariffe IVA esclusa

Per ogni chiarimento ed approfondimento si rimanda al Regolamento di Certificazione ed ai documenti da questo richiamati.