

MERCOLEDI 22 GIUGNO 2016  
RIVA DEL GARDA

# IL FONDO KYOTO, UNO STRUMENTO FINANZIARIO DEDICATO ALL'EDILIZIA SCOLASTICA

**Ing. Donatella Mormandi**

Unità Assistenza Tecnica Sogesid presso Ministero dell'Ambiente e  
della Tutela del Territorio e del Mare





MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

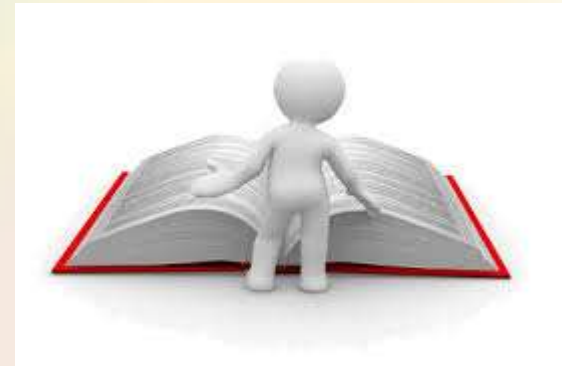
Direzione Generale Clima Energia – Divisione  
III

Nuove opportunità e procedure  
per l'edilizia sostenibile:  
Conto Termico, Fondi Kyoto  
e CAM Edilizia



## Normativa di riferimento

**DM 22/02/2016  
(G.U. n°59 dell'11/3/2016):  
Riprogrammazione delle risorse  
del Fondo Kyoto per  
l'efficientamento energetico  
degli edifici scolastici**





MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

Direzione Generale Clima Energia – Divisione  
III

Nuove opportunità e procedure  
per l'edilizia sostenibile:  
Conto Termico, Fondi Kyoto  
e CAM Edilizia



## Procedura, plafond e tempistica

- **A sportello**
- **Disponibilità Finanziaria: € 247.093.955,15**
- **Presentazione domande:  
21/04/2016-18/10/2016.**





MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

Direzione Generale Clima Energia – Divisione  
III

**Nuove opportunità e procedure  
per l'edilizia sostenibile:  
Conto Termico, Fondi Kyoto  
e CAM Edilizia**



## Beneficiari

- **Soggetti pubblici proprietari di immobili pubblici (oppure che a titolo gratuito o oneroso hanno in uso tali immobili) destinati all'istruzione scolastica e universitaria.**
- **Fondi di investimento chiusi ai sensi dell'art. 9, comma 4 DL 91/2014**





## Cosa finanzia il Fondo Kyoto 4?

Tipologia intervento	Durata massima finanziamento agevolato (tasso 0.25%)	Importo massimo finanziabile per singolo edificio
<b>Interventi che riguardano esclusivamente l'analisi, il monitoraggio, l'audit e la diagnosi energetica</b>	<b>10 anni</b>	<b>€ 30.000</b>
<b>Interventi relativi alla sostituzione dei soli impianti, incluse le opere necessarie alla loro installazione e posa in opera, comprensivi della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post</b>	<b>20 anni</b>	<b>€ 1.000.000</b>
<b>Interventi di riqualificazione energetica dell'edificio inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie all'installazione e posa in opera, oltre che della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post</b>	<b>20 anni</b>	<b>€ 2.000.000</b>



## Quali caratteristiche devono avere gli interventi?

- **Miglioramento di almeno 2 classi energetiche (in un periodo massimo di 3 anni dalla data di inizio dei lavori di riqualificazione energetica)**
- **Rispetto dei requisiti tecnici minimi e dei costi unitari massimi del Conto Termico**
- **Adeguamento antisismico e/o alle norme di sicurezza (se necessario), nel rispetto del requisito della prevalenza economica dei costi relativi all'efficientamento. Allo stesso modo è finanziata la bonifica dell'amianto.**

0,40 EP <sub>cond</sub> <	Classe A4	≤ 0,40 EP <sub>cond</sub>
0,60 EP <sub>cond</sub> <	Classe A3	≤ 0,60 EP <sub>cond</sub>
0,80 EP <sub>cond</sub> <	Classe A2	≤ 0,80 EP <sub>cond</sub>
1,00 EP <sub>cond</sub> <	Classe A1	≤ 1,00 EP <sub>cond</sub>
1,20 EP <sub>cond</sub> <	Classe B	≤ 1,20 EP <sub>cond</sub>
1,50 EP <sub>cond</sub> <	Classe C	≤ 1,50 EP <sub>cond</sub>
2,00 EP <sub>cond</sub> <	Classe D	≤ 2,00 EP <sub>cond</sub>
2,50 EP <sub>cond</sub> <	Classe E	≤ 2,50 EP <sub>cond</sub>
3,00 EP <sub>cond</sub> <	Classe F	≤ 3,00 EP <sub>cond</sub>
> 3,00 EP <sub>cond</sub>	Classe G	> 3,00 EP <sub>cond</sub>





## Quanto finanzia il Fondo Kyoto?

**100 % progetto (nel rispetto degli importi massimi previsti)**

**Se il costo complessivo del progetto di intervento è superiore a tali importi → differenza coperta dal richiedente**

**Se i costi unitari del progetto di intervento (serramenti, caldaia, ecc.) superano quelli massimi previsti dal Conto Termico → differenza coperta dal richiedente**





## Come presentare la domanda

1. **Domanda di ammissione (e relativi allegati) firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'Ente (o da altro soggetto delegato) ed inviata al MATTM e a CdP SpA tramite PEC ai seguenti indirizzi: [fondokyoto@pec.minambiente.it](mailto:fondokyoto@pec.minambiente.it) e [cdpspa@pec.cdp.it](mailto:cdpspa@pec.cdp.it)**
2. **Allegare obbligatoriamente diagnosi energetica degli immobili e certificazione energetica del plesso prima dell'intervento proposto (pena **INAMISSIBILITA'**)**







## Documentazione tecnica

- **E' necessario allegare un progetto di livello minimo preliminare, con una relazione tecnica che individui chiaramente:**
  - **gli interventi da effettuare**
  - **il miglioramento di due classi energetiche a seguito degli interventi**
  - **il cronoprogramma dei lavori**
  - **il rispetto dei requisiti tecnici e dei massimali di costo del Conto Termico**





## Risultati Kyoto 3

<b>TOTALE DOMANDE PRESENTATE</b>	<b>191</b>
<b>PROGETTI AMMESSI</b>	<b>115</b>
<b>DINIEGHI</b>	<b>60</b>
<b>DECADUTE (MANCATA RISPOSTA A CHIARIMENTI)</b>	<b>7</b>
<b>RITIRATE</b>	<b>9</b>



## Principali problemi riscontrati

- **Assenza o incompletezza della diagnosi e/o dell'APE;**
- **Utilizzo progetti usati in altri bandi non coerenti con quanto richiesto;**
- **Non prevalenza dei costi relativi all'efficientamento energetico rispetto agli altri costi;**
- **Mancato rispetto dei requisiti tecnici e costi ammissibili del Conto Termico (per questo usare la **Tabella allegata** predisposta dal MATTM);**
- **Ecc.Ecc.Ecc.**





MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

Direzione Generale Clima Energia – Divisione  
III

Nuove opportunità e procedure  
per l'edilizia sostenibile:  
Conto Termico, Fondi Kyoto  
e CAM Edilizia



## Iter

1. **Presentazione della domanda**
2. **Istruttoria entro 90 gg ( se necessario il MATTM può fare richiesta di chiarimenti – no integrazioni)**
3. **Decreto di ammissione MATTM**
4. **Entro 120 gg data decreto, firma contratto con CdP**
5. **Entro 3 anni conclusione lavori**





MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

Direzione Generale Clima Energia – Divisione  
III

Nuove opportunità e procedure  
per l'edilizia sostenibile:  
Conto Termico, Fondi Kyoto  
e CAM Edilizia



## CONTATTI

- <http://www.minambiente.it>

**Ing. Donatella Mormandi**

**Unità Assistenza Tecnica Sogesid Spa**

**presso Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare**

Direzione Generale per il Clima e l'Energia

Divisione III - Interventi ambientali, efficienza energetica ed energie alternative

Via Cristoforo Colombo, 44 00147 – Roma

Telefono 06. 57 22 51 13

Mail: [mormandi.donatella@minambiente.it](mailto:mormandi.donatella@minambiente.it) – [d.mormandi@sogesid.it](mailto:d.mormandi@sogesid.it)

