



# Nuove opportunità e procedure per l'edilizia sostenibile

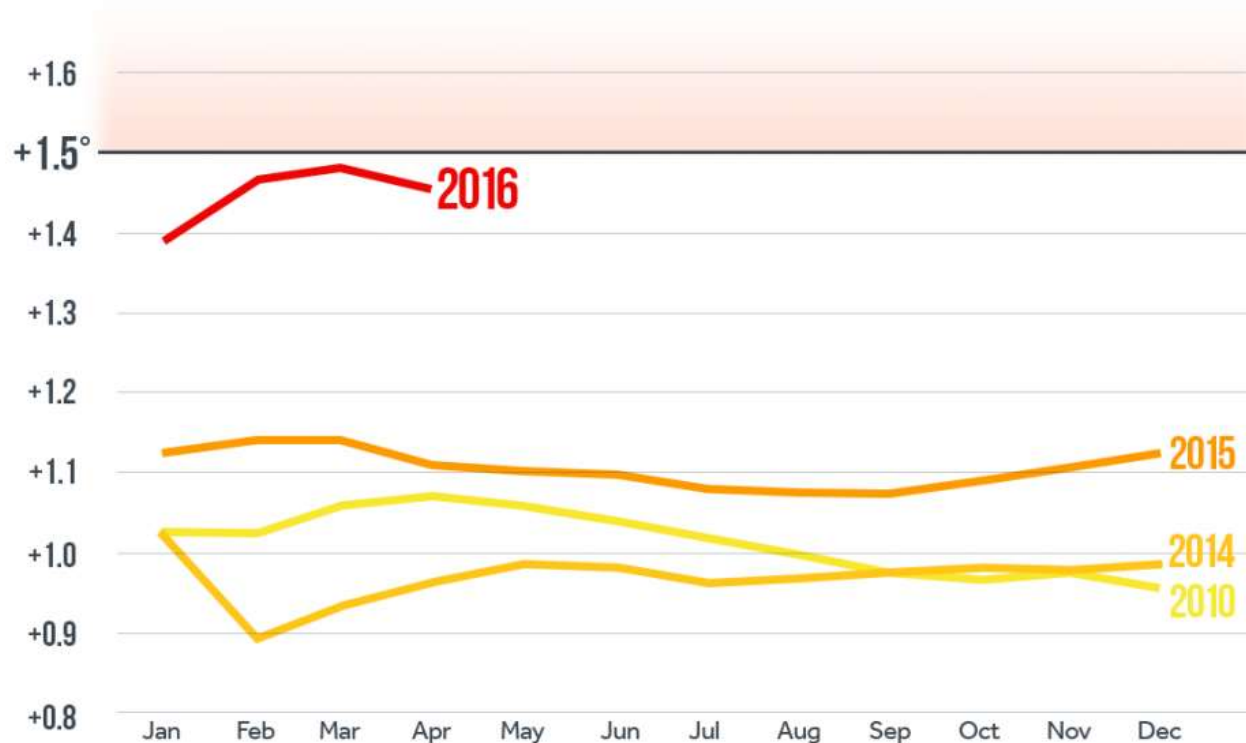
Riva del Garda 22 giugno 2016

Gianni Silvestrini  
Presidente GBC Italia

# Occorre accelerare le risposte alla sfida del clima....

## On the Edge of 1.5°C

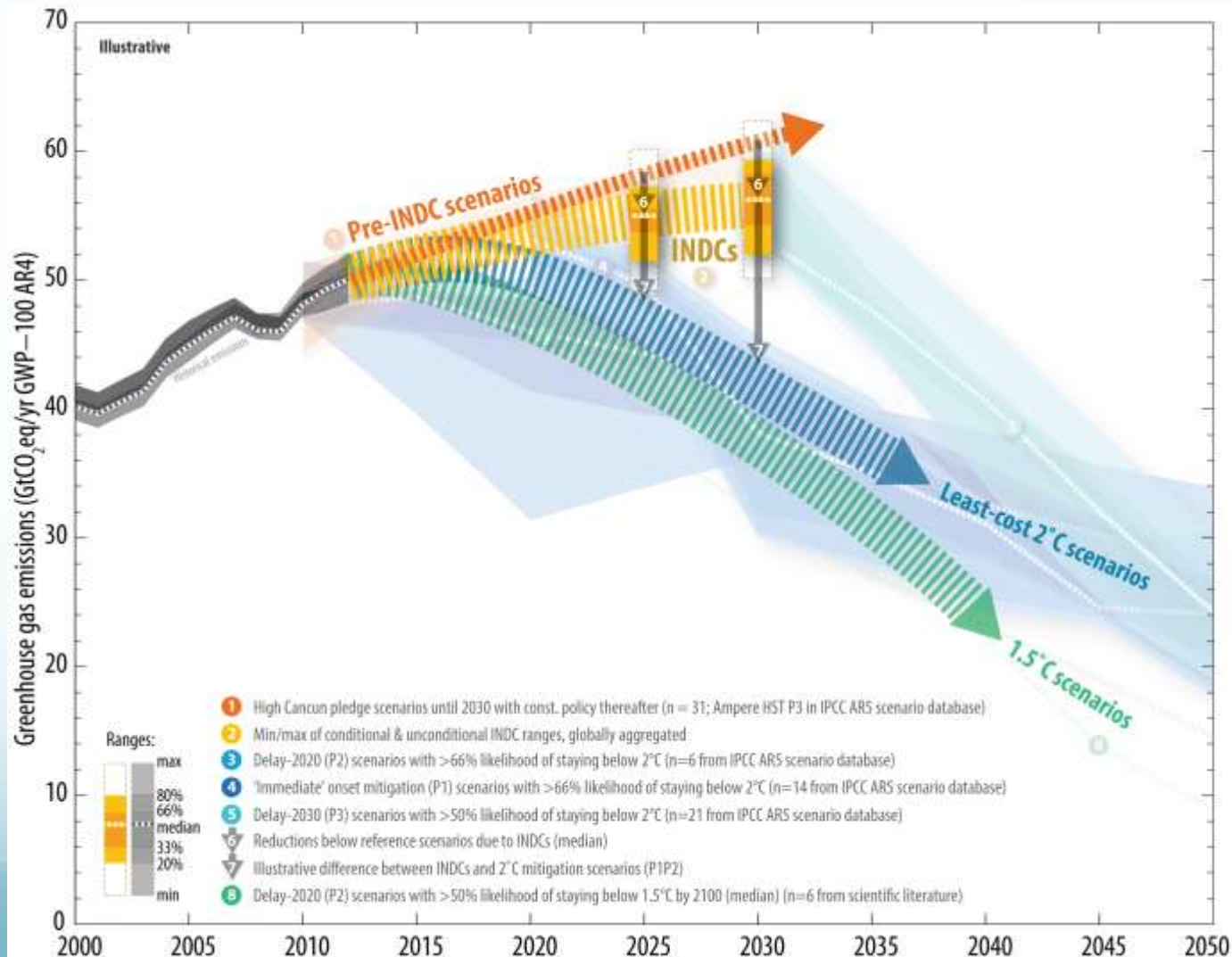
Global year-to-date anomalies from 1881-1910 baseline



Source: NASA GISS and NOAA NCEI global temperature data averaged and adjusted to early industrial baseline (1881-1910). Data as of May 2016.

CLIMATE CENTRAL

# Le riduzioni delle emissioni dopo Parigi



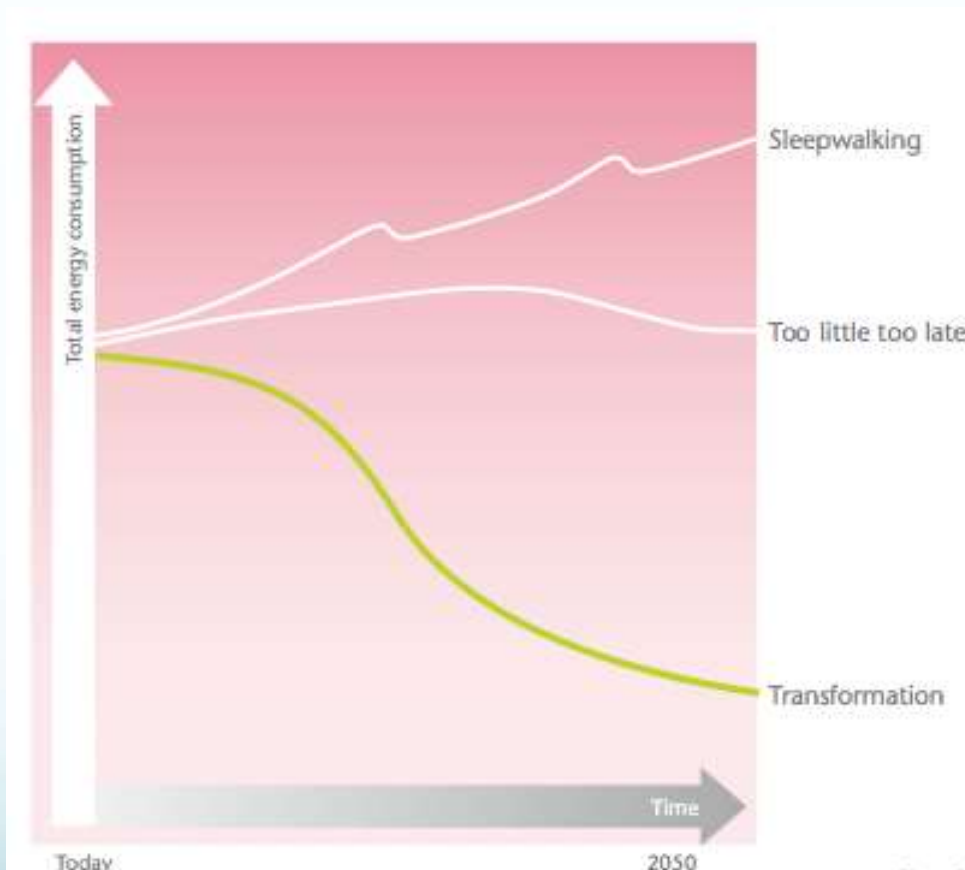
# Europa

Dopo il successo della COP21 la Commissione sta valutando gli impatti di un incremento degli obiettivi climatici al 2030

In particolare l'analisi modellistica si concentra su:

- 30-40% efficienza energetica
- 30-33% rinnovabili

# Consumi energetici mondiali nell'edilizia in diversi scenari al 2050

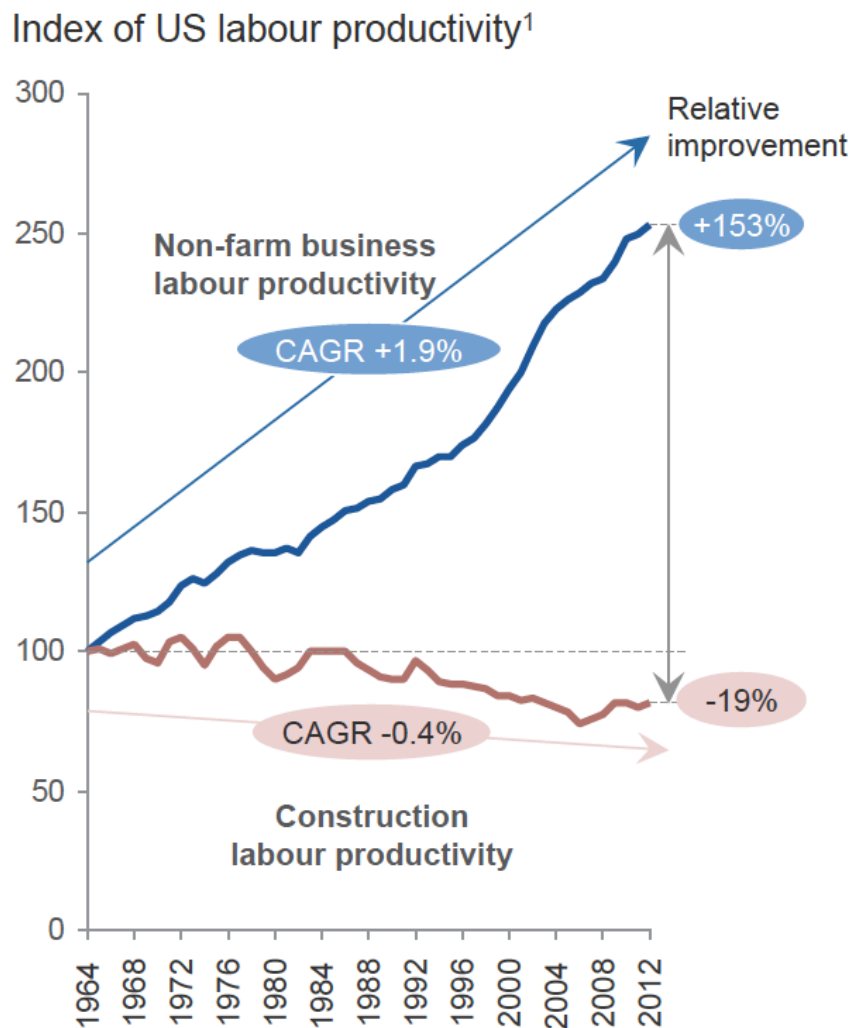


Fonte: "Energy efficiency in the buildings: transforming the market"  
World Business Council for Sustainable Development (WBCSD)

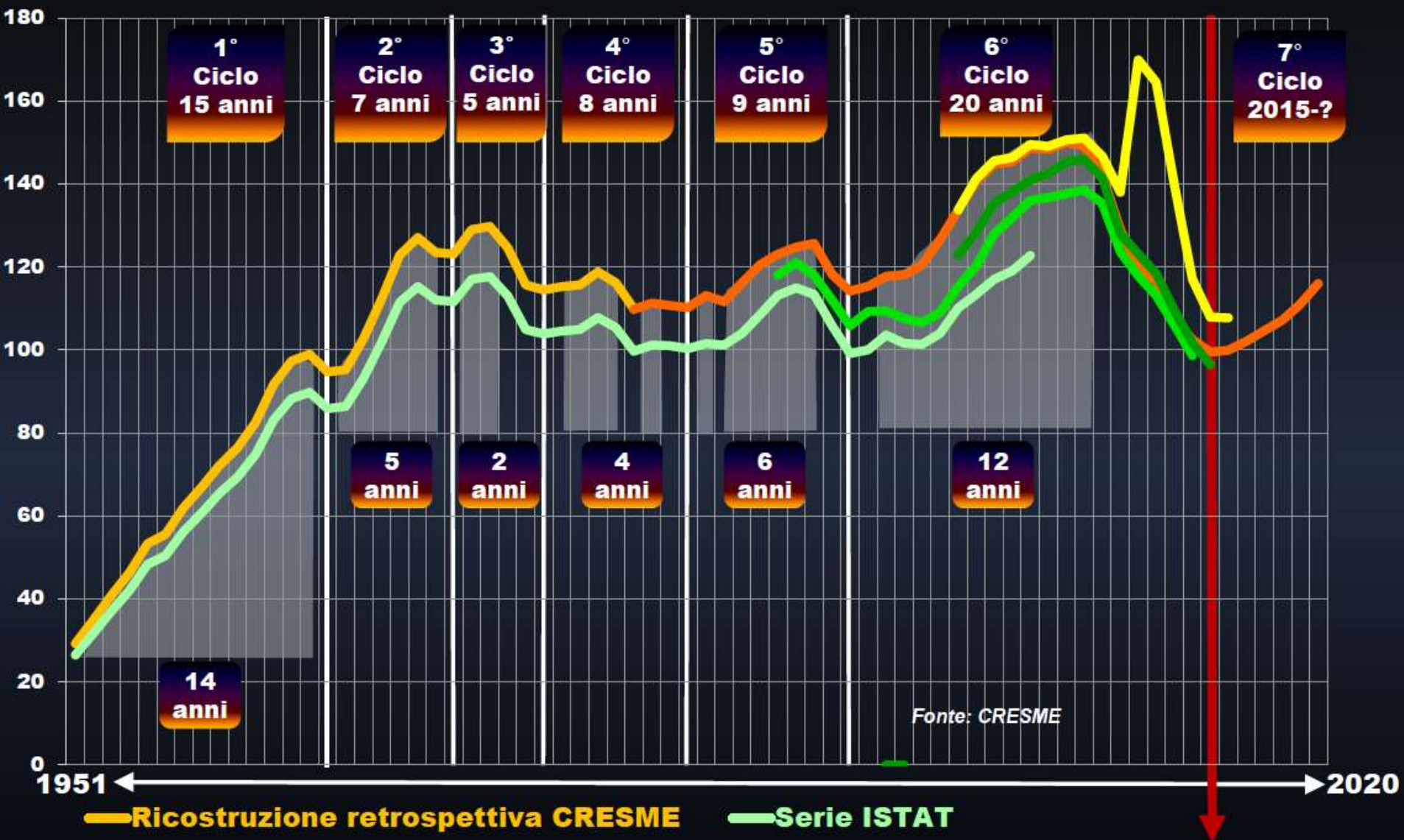
# Transforming the sustainability of Europe's building stock

l'Institutional Investors Group on Climate Change, network di 400 investitori che gestiscono 24 tld \$, dopo i risultati di Parigi ha chiesto alla UE di introdurre un **impegno vincolante per portare entro il 2050 il parco edilizio europeo a consumi energetici “quasi zero”**

# Il comparto edilizio deve reinventarsi: produttività molto bassa



# SERIE CICLICHE DEGLI INVESTIMENTI IN COSTRUZIONI DAL 1951 AL 2020





# Nuovi incentivi disponibili per riqualificare il parco edilizio

Nel 2015 105 M€ investiti in efficienza edifici P. A.

- FESR 2014-20:
- Conto termico: 200 M€/a per edilizia pubblica
- Conto Kyoto: 248 M€ per le scuole

....

Decreto CAM Ministero Ambiente alza le prestazioni ambientali richieste per gli interventi nell'edilizia pubblica

**Anche in Italia la  
necessità di passare alla  
riqualificazione spinta  
degli edifici è entrata nel  
dibattito nazionale**

**Dopo il nuovo Conto Termico che ha  
introdotta contributi 65% per interventi  
“nearly zero energy” per edilizia pubblica**

**proposta di nuove soluzioni per  
interventi “spinti” su interi edifici  
privati attraverso la creazione di un  
apposito Fondo**

# Rafforzamento dello strumento delle certificazioni

**Sistemi di certificazione energetico-ambientali  
importanti per qualificare la trasformazione del  
comparto edilizia**

# World Green Building Council



Più di 100 national GBC nel mondo.

70.000 edifici per 1,2 miliardi mq



# EDIFICI DIREZIONALI – TORRE INTESA SAN PAOLO TO



## LEED® Prestazioni

**CENTRO DIREZIONALE  
INTESA SANPAOLO**  
LEED® 2009 ITALIA NC

**PUNTEGGIO** PLATINUM 83\*

Sostenibilità del Sito	24/26
Gestione delle Acque	13/10
Energia e Atmosfera	24/35
Materiali e Risorse	5/14
Qualità ambientale Interna	11/15
Innovazione nella Progettazione	6/6

\* massimo punteggio: 110 punti

# EDIFICI STORICI – UNIVERSITA' CA' FOSCARI



## LEED® Prestazioni

**CÀ FOSCARI**  
**SEDE CENTRALE**  
LEED® EB:OM v2009

**PUNTEGGIO** **CERTIFIED 47\***

Sostenibilità del Sito	15/26
Gestione delle Acque	4/14
Energia e Atmosfera	20/35
Materiali e Risorse	2/10
Qualità ambientale Interna	0/15
Innovazione nella Progettazione	4/6
Priorità Regionale	2/4

\* massimo punteggio: 110 punti

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

[www.gbcitalia.org](http://www.gbcitalia.org)

